

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi  
önkormányzati képviselő  
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban  
élő házas- vagy élettársa  
és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

☒ a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: BÉRES JÓZSEF BALINT

3. A házas-/élettárs neve: .....

4. A gyermek neve: .....

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

**I. Ingatlanok**

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): HESELEN

b) Az ingatlan területnagysága: 73 328 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Szántó

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): HASZON BÉRLŐ

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): HASZON BÉRLÉT 2016.01.01

Béres József Balint  
aláírás

Aszód, 2026.01.27.  
kelt

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): MESZTEN
- b) Az ingatlan területnagysága: 56456 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ...
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ...
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): HASZONBÉRLŐ
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ...
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): HASZONBÉRLÉST 2016.01.01.

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): SÁRKÖVES KÖT
- b) Az ingatlan területnagysága: 13297 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ...
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ...
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ...
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2014.04.22. AJÁNDÉKOZÁS

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ...
- b) Az ingatlan területnagysága: ...
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ...
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ...
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ...
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ...
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ...
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ...

Birtokos  
aláírás

Acóád 2026.01.29.  
kelt

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: HEGŐBARTASÁGI VONATÓ CHAAS ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: 2023.11.27. LIZING ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- c) motorkerékpár: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

### 2. Vízi vagy légi jármű:

#### a) jellege:

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

#### b) jellege:

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

### 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: ..... megnevezés .... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés .... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés .... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés .... db

- b) gyűjtemény: ..... megnevezés .... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés .... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés .... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés .... db

Bicskei J.  
 aláírás

Acsoqd 2026.01.27.  
 kelt

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkor a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 b) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 c) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 d) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 e) megnevezés: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....  
 megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....  
 megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....  
 megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....  
 megnevezés: .....  
 névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft

7. A mindenkor a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... Ft

Bécsy József  
 aláírás

Acsád, 2021.01.27.  
 kelt

8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap  
hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján  
fennálló pénzkövetelés:

a) pénzüintézet számlakövetelés:

forintban: .....

devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: Ventilátor peremlemez RAO

megnevezés: JALAZ JAZITÓ Lenken

megnevezés: Kombinator Becky

megnevezés: .....

megnevezés: .....

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):

..... 0 forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):

.....19194255..... forint

### 3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:

..... forint

#### IV. Egyéb közlendők

*Béla*  
aláírás

Arvid 2026.01.21.  
kelt

## B) RÉSZ JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: HEZSGAZDASÁGI ÖSTJÁRMŰ  
 Munkahelye: 0256 -00072659  
 Szünetelteti-e foglalkozását: igen  
nem  
 Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:  
0 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése:

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése:

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

Bécs  
 aláírás

2026.01.29.  
 kelt

## C) RÉSZ

## GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

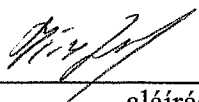
**Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:**

- I. 1. Gazdasági társaság neve: ..... / .....  
 2. Gazdasági társaság formája: .....  
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén/beltag/kültag stb.):  
 .....  
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %  
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %  
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....  
 II. 1. Gazdasági társaság neve: .....  
 2. Gazdasági társaság formája: .....  
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
 .....  
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %  
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %  
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....  
 III. 1. Gazdasági társaság neve: .....  
 2. Gazdasági társaság formája: .....  
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
 .....  
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: ..... %  
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %  
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Béres / s. g. /  
 aláírás

Acad 2028. 01.27.  
 kelt

- IV. 1. Gazdasági társaság neve: .....  
2. Gazdasági társaság formája: .....  
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
.....  
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%  
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%  
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....
- V. 1. Gazdasági társaság neve: .....  
2. Gazdasági társaság formája: .....  
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
.....  
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%  
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%  
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....



aláírás

Hozzáll: 2026. 01.29.

kelt